

Investor Relations 2022 3Q

An aerial photograph of a massive, curved breakwater structure made of grey concrete blocks, extending from the foreground into the deep blue sea. At the end of the breakwater, there is a small red lighthouse. The sky is clear and blue, and the water shows varying shades of blue and green.

Great
Possibility

유의사항

본 자료는 투자자 여러분의 편의를 위하여 작성되었습니다.

본 자료의 재무 수치는 K-IFRS에 의거, 연결재무제표를 기준으로 제공되는 것으로서,
아직 외부감사인의 회계 검토가 최종 완료되지 않은 상태의 잠정 또는 추정 자료입니다.
따라서 회계 수감 과정에서 일부 변경이 될 수 있음을 양지하여 주시기 바랍니다.

본 자료는 투자자 여러분의 투자판단을 위한 참고자료로 작성된 것이며,
당사는 본 자료의 내용에 대하여 투자자 여러분에게 어떠한 보증을 제공하거나 책임을 부담하지 않습니다.
또한, 당사는 투자자 여러분의 투자가 독자적이고, 독립적인 판단에 의하여 이루어질 것으로 신뢰합니다.

목차

01 3분기 경영실적

신규수주 / 수주잔고 / 매출액 / 매출총이익(률) / 영업이익(률)

요약 재무제표

02 경영계획 달성률

신규수주 / 매출액

분양 / 2022년 분양 실적 및 계획

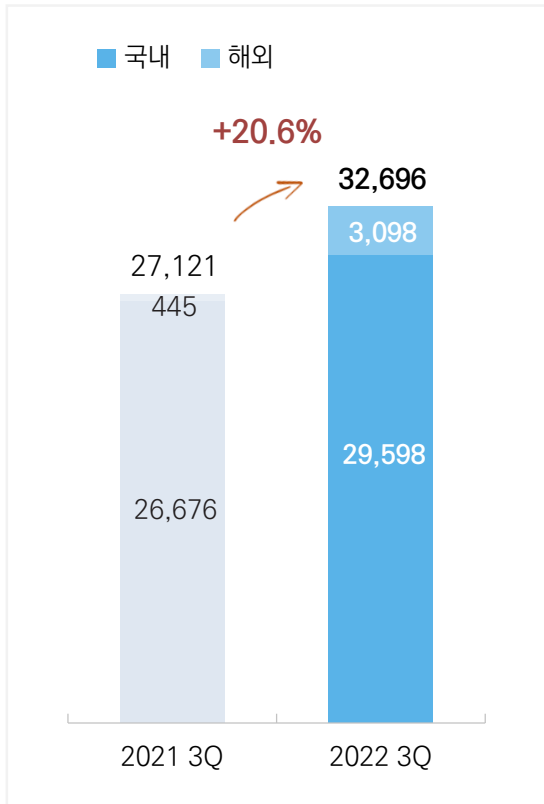
— 3분기 경영실적 —

신규수주

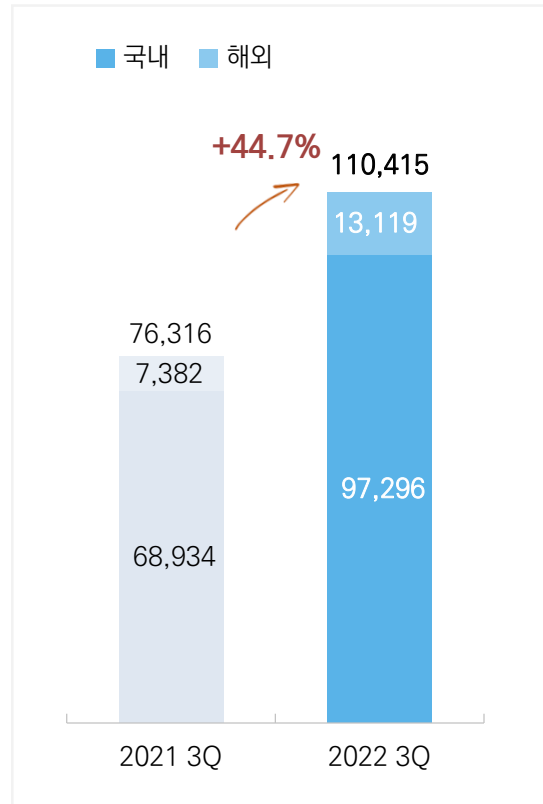
2022년 3분기 신규수주(누계) 11조 415억원

(단위: 억원)

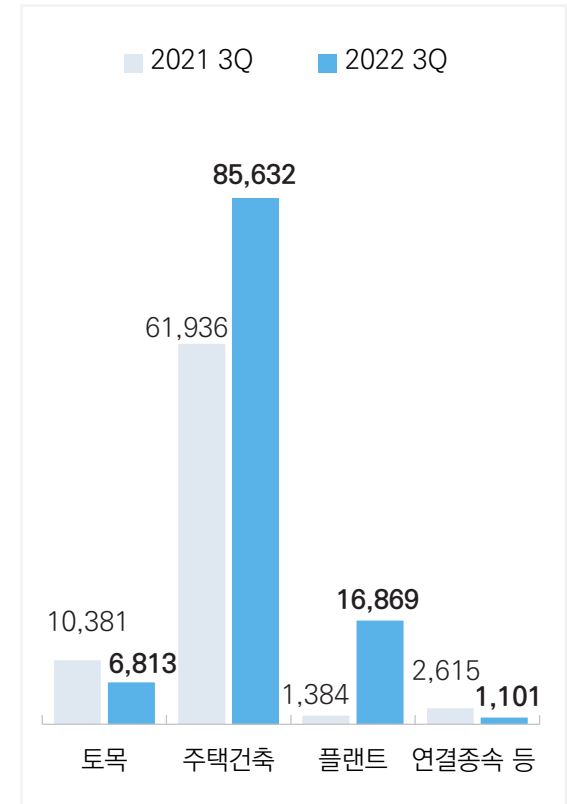
3분기 신규수주



신규수주(누계)



부문별 신규수주(누계)

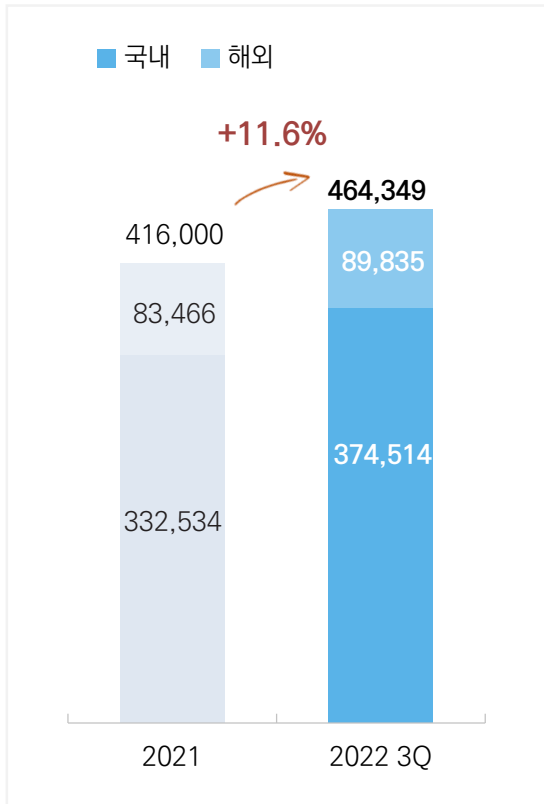


수주잔고

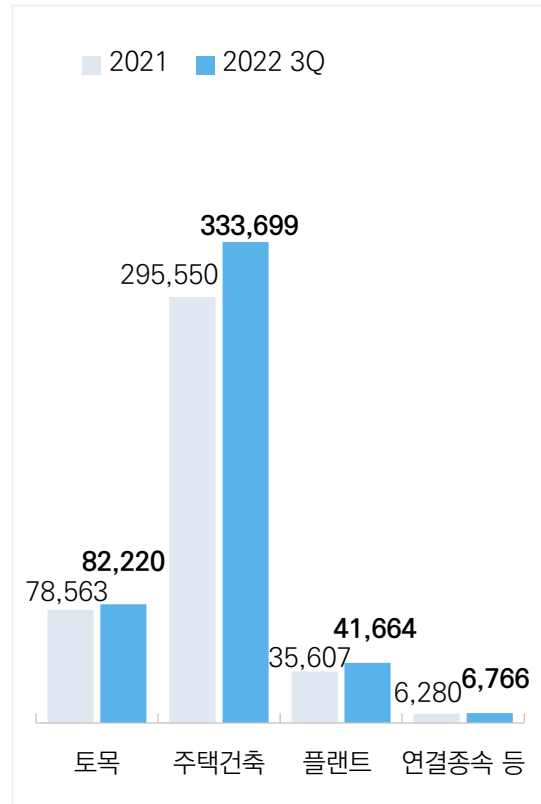
2022년 3분기 말 수주잔고 46조 4,349억원

(단위: 억원)

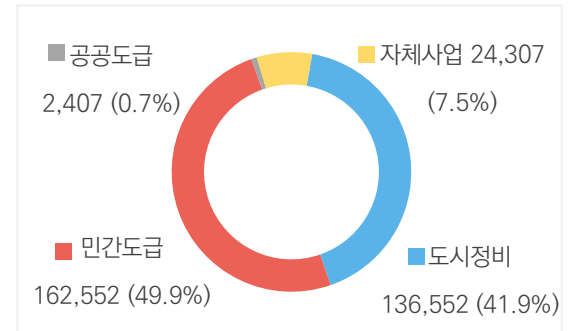
연도별 수주잔고



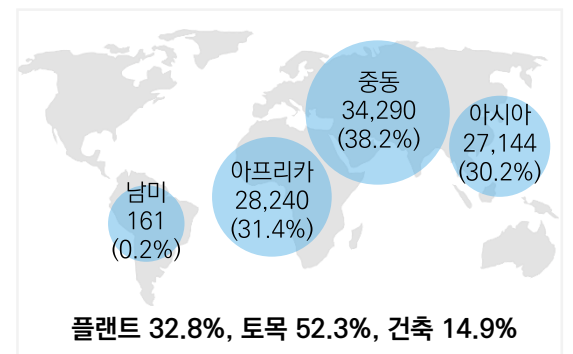
부문별 수주잔고



국내 주택건축 사업별 비중



해외 지역별 잔고 비중

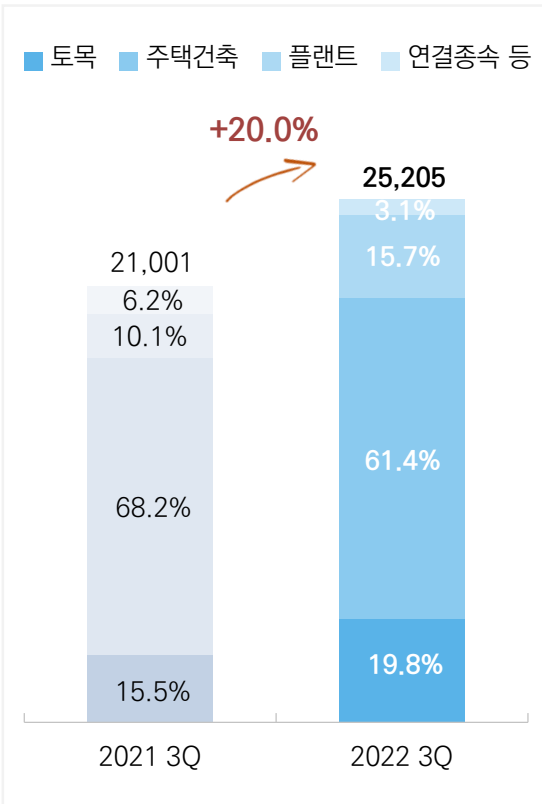


매출액

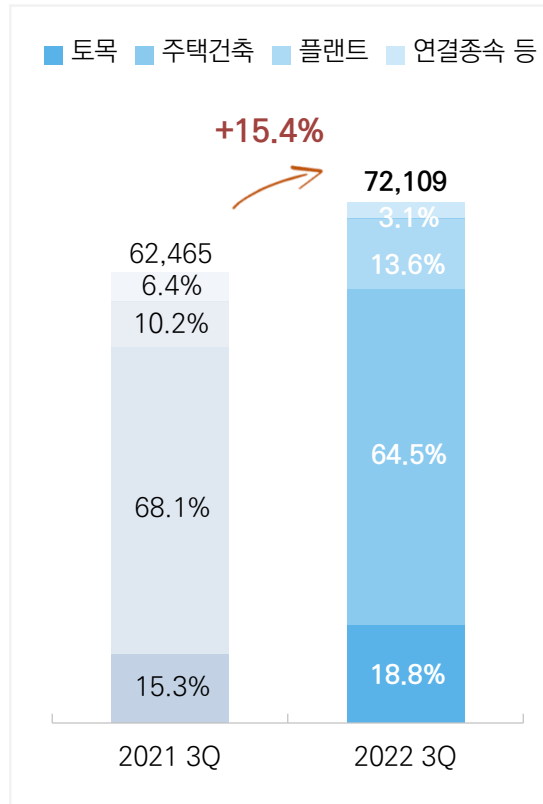
2022년 3분기 매출액(누계) 7조 2,109억원

(단위: 억원)

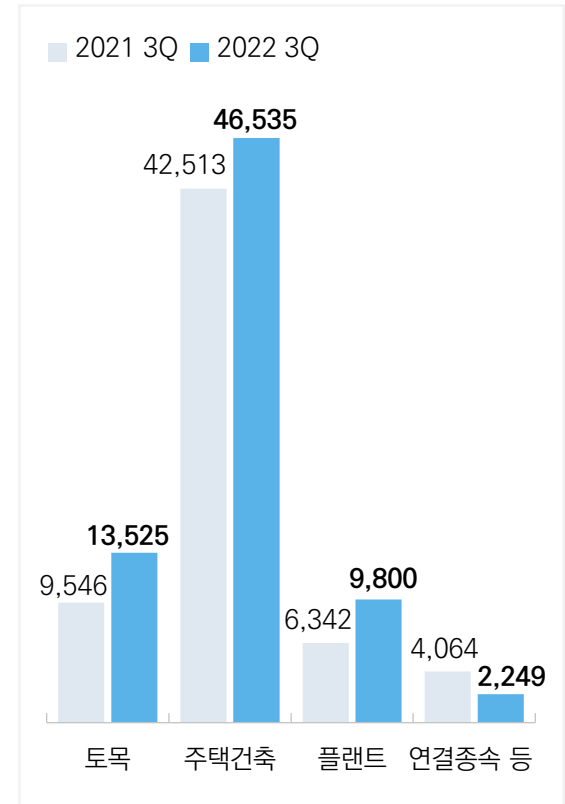
3분기 매출액 및 비중



매출액 및 비중(누계)



부문별 매출액(누계)

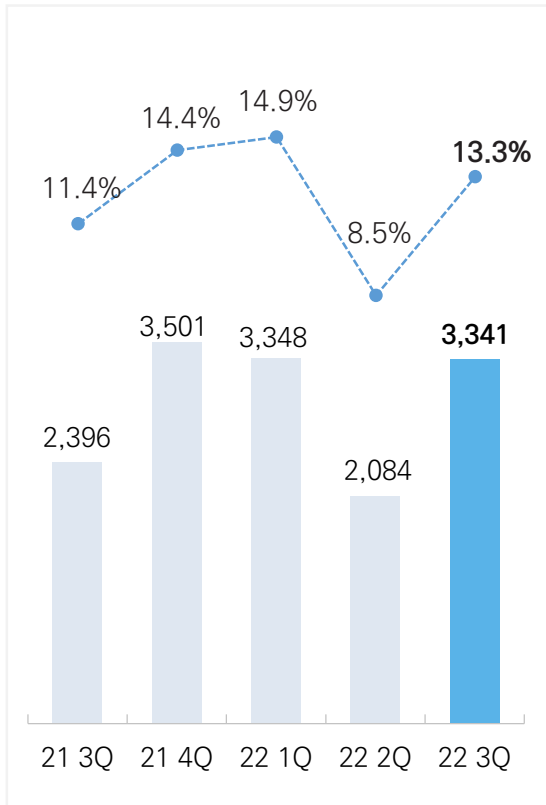


매출총이익(률)

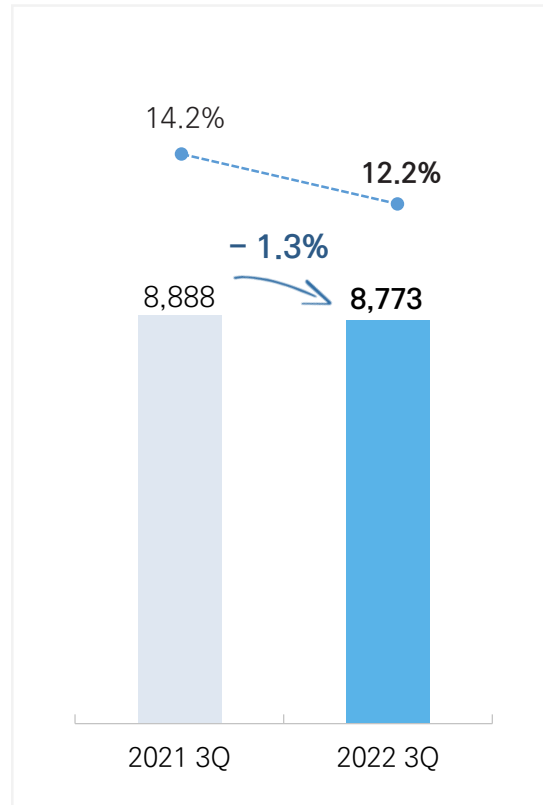
2022년 3분기 매출총이익(누계) 8,773억원

(단위: 억원)

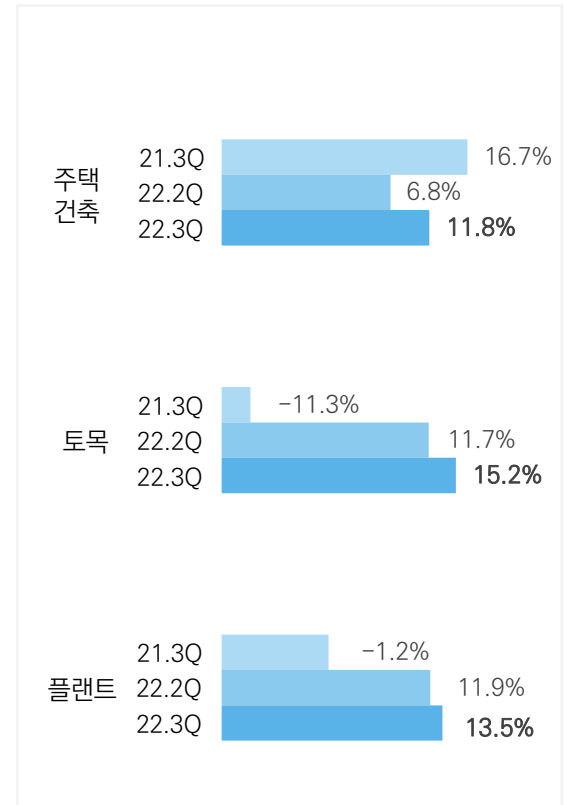
분기별 매출총이익(률)



매출총이익(률)(누계)



부문별 매출총이익률

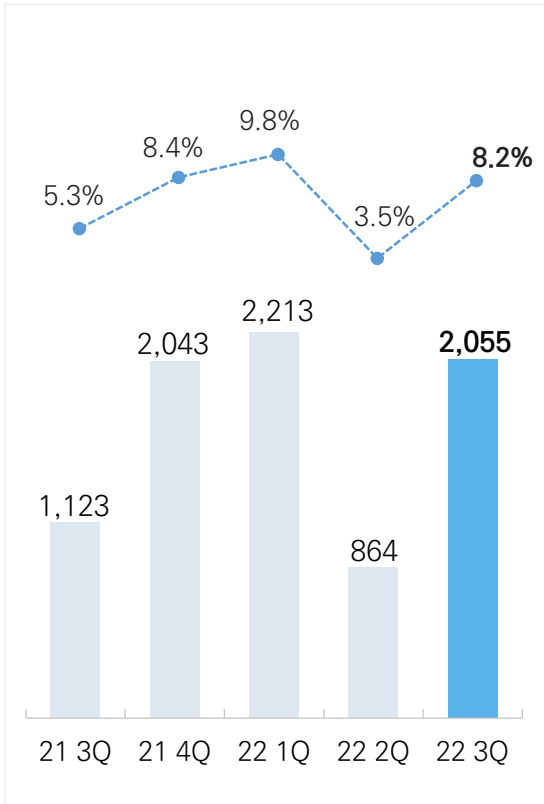


영업이익(률)

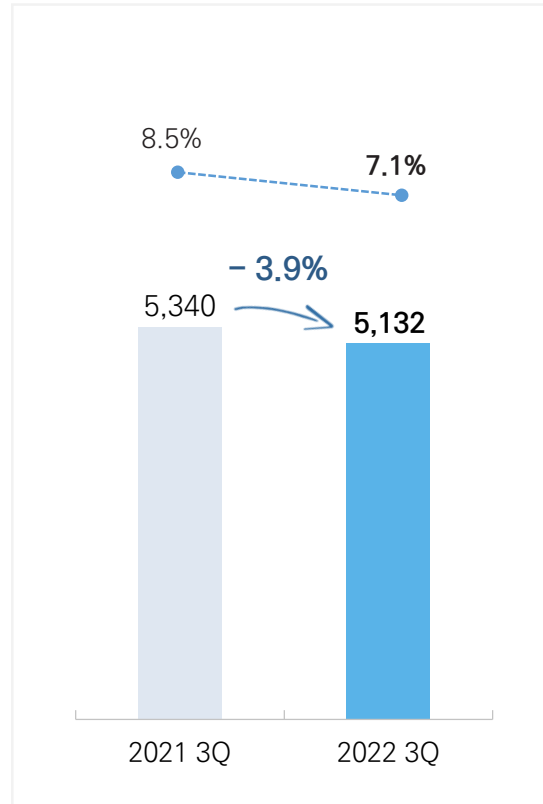
2022년 3분기 영업이익(누계) 5,132억원

(단위: 억원)

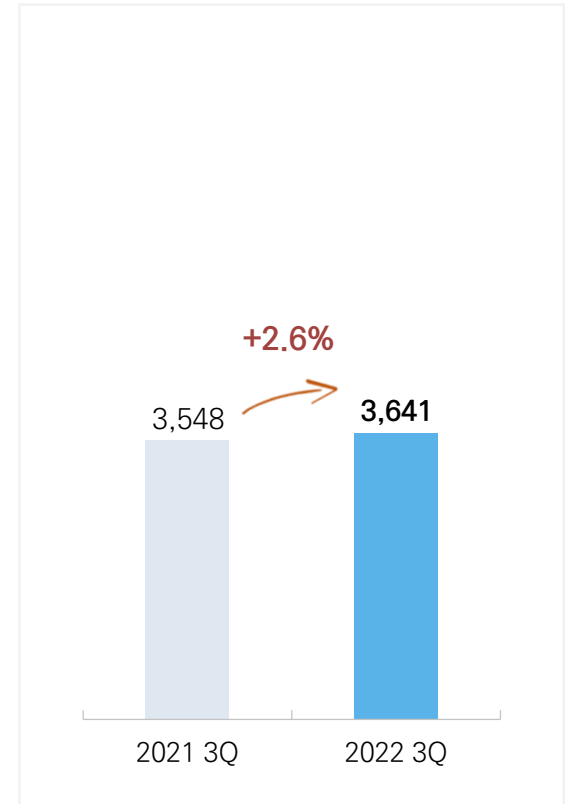
분기별 영업이익(률)



영업이익(률)(누계)



판관비(누계)



요약 재무제표

요약 손익계산서(P/L)

구분	2021 3Q	2022 3Q
매출액	62,465	72,109
매출총이익	8,888	8,773
매출총이익률	14.2%	12.2%
영업이익	5,340	5,132
영업이익률	8.5%	7.1%
기타손익	-140	277
금융손익	-128	-2
세전이익	5,072	5,407
당기순이익	3,763	3,964
당기순이익률	6.0%	5.5%

(단위: 억원)

요약 재무상태표(B/S)

구분	2021	2022 3Q
자산	104,580	112,240
유동자산	71,489	79,987
현금 및 현금성 자산	10,610	11,408
단기금융상품자산	11,998	10,916
부채	72,416	74,859
유동부채	50,490	55,595
차입금	15,047	16,610
리스부채	4,445	4,129
자본	32,164	37,381

구분	2021	2022 3Q
부채비율	225.1%	200.3%
PF대출 보증잔액	4,341	11,726
미착공 PF 잔액	2,431	9,496

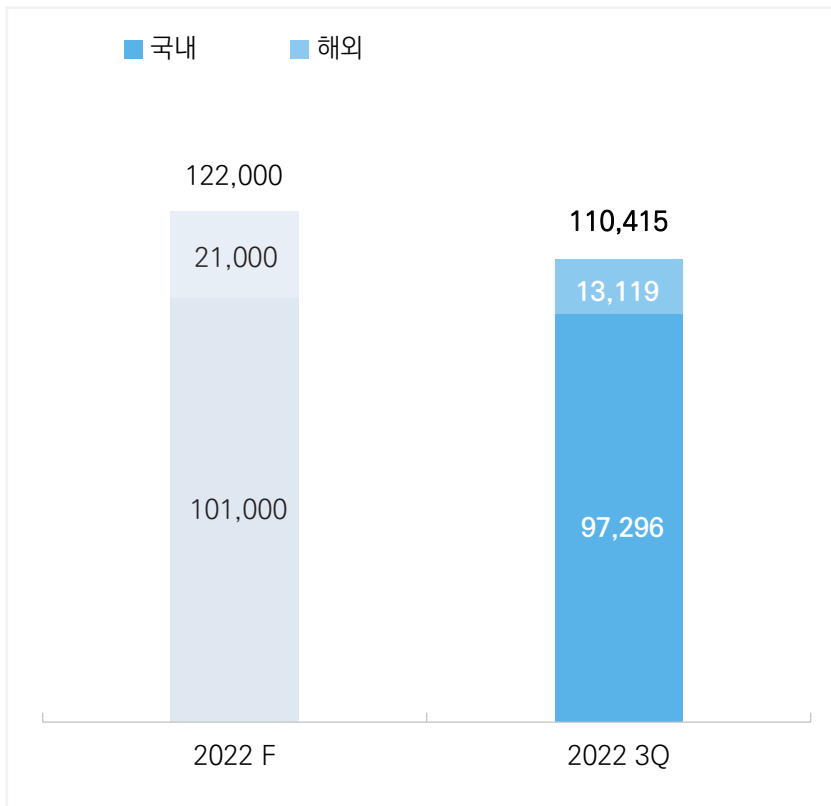
— 경영계획 달성률 —

신규수주

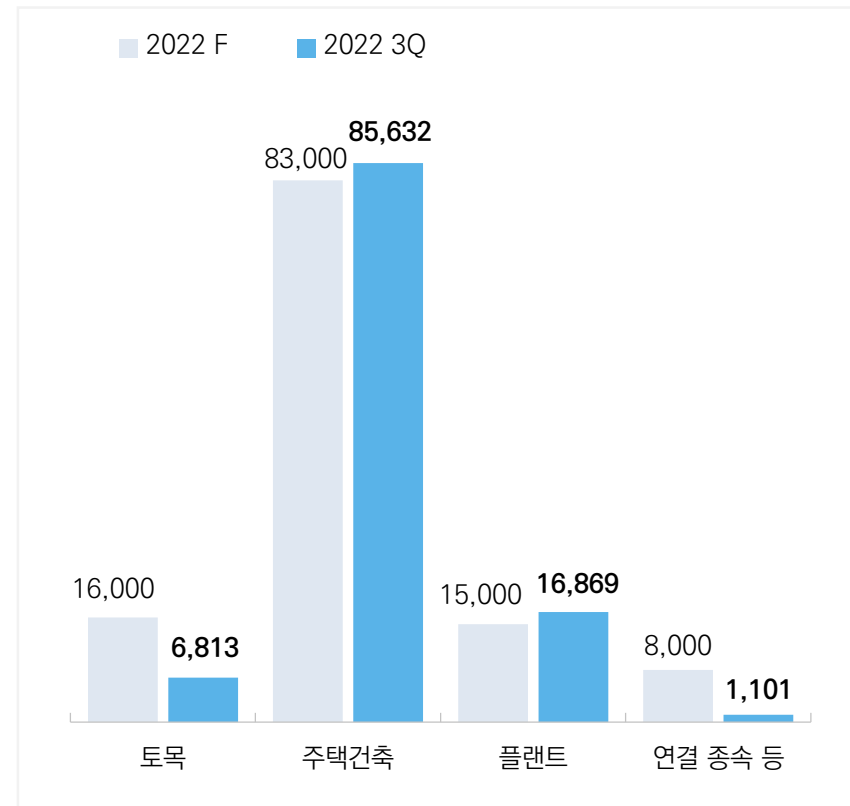
계획 대비 달성률 **90.5%** (국내 96.3%, 해외 62.5%)

(단위: 억원)

2022년 계획 대비 달성



사업 부문별 계획 대비 달성

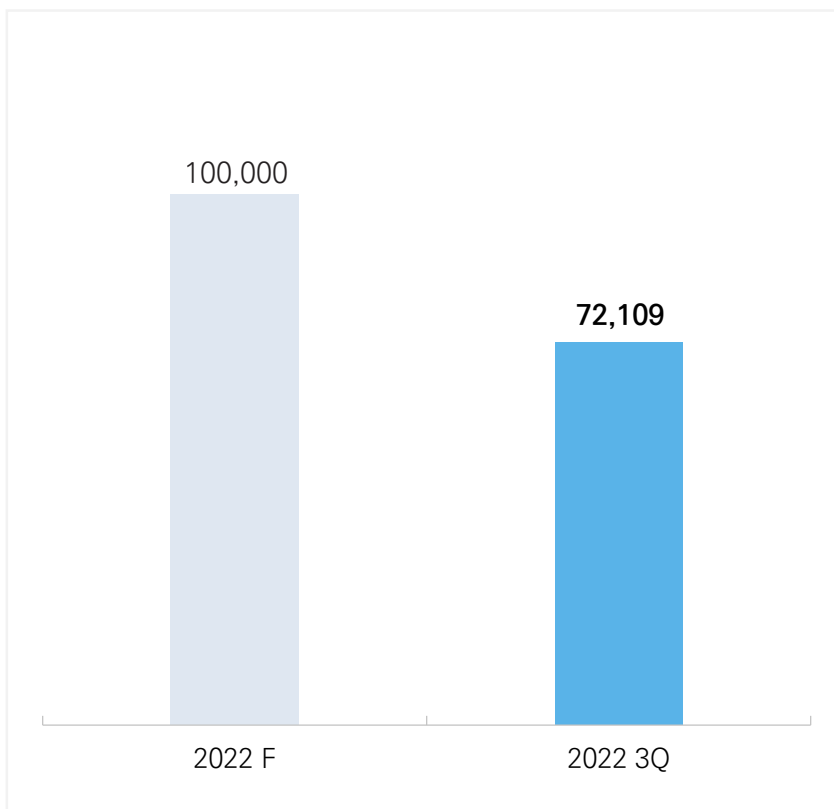


매출액

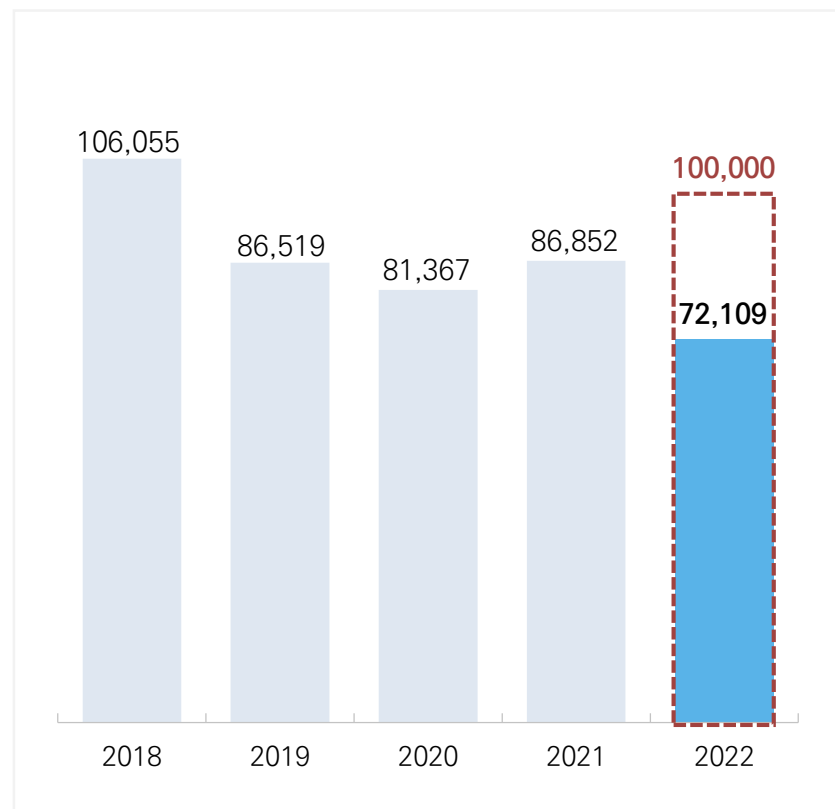
계획 대비 달성률 **72.1%**

(단위: 억원)

2022년 계획 대비 달성



연도별 매출액 추이

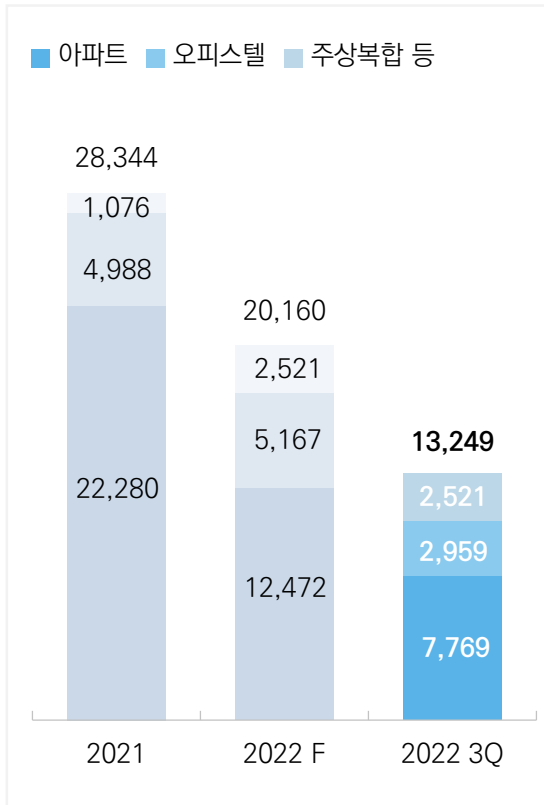


분양

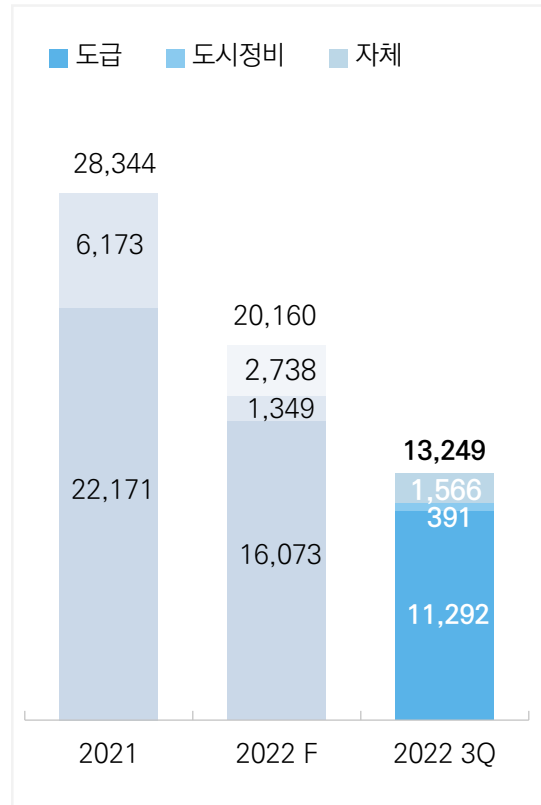
계획 대비 달성률 **65.7%**

(단위: 억원)

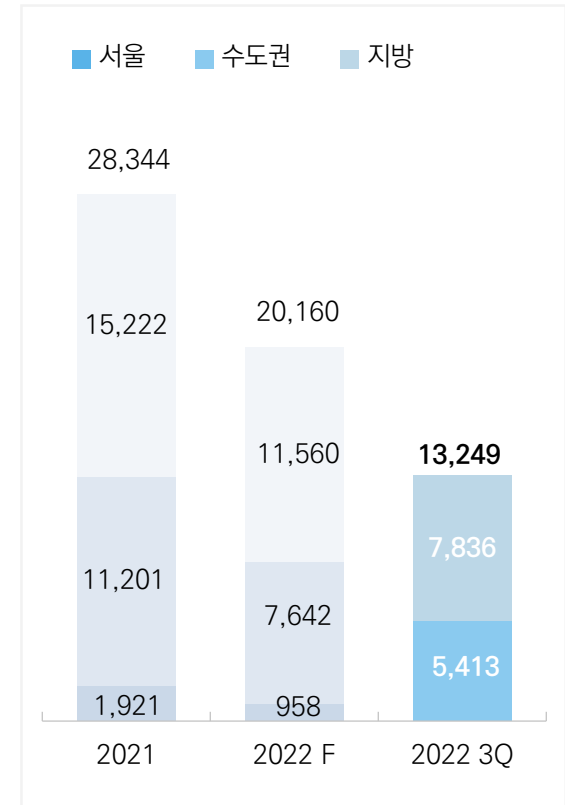
공급유형별



사업유형별



지역별



2022년 분양 실적 및 계획

분기	사업명	공급 세대	위치	분기	사업명	공급 세대	위치
1Q	달서 푸르지오 시그니처	993	대구광역시 달서구 본리동	3Q	광양 푸르지오 센터파크	992	전라남도 광양시 광양읍
	지제역 푸르지오 엘리야츠	812	경기도 평택시 세교동		백운호수 푸르지오 숲속의아침	842	경기도 의왕시 학의동
	기타	1,248	-		포항 푸르지오 마린시티	678	경상북도 포항시 남구
2Q	서충주 푸르지오 더 퍼스트	1,169	충청북도 충주시 주덕읍	음성 푸르지오 마크베르	644	충청북도 음성군 대소면	
	음성 푸르지오 센터파크	875	충청북도 음성군 대소면	기타	1,149	-	
	영통 푸르지오 트레센츠	796	경기도 수원시 영통구	양주역 푸르지오 디 에디션(자)	1,172	경기도 양주시 남방동	
	영통 푸르지오 파인베르	770	경기도 수원시 영통구	대전 둔산동 O/T	832	대전광역시 서구 둔산동	
	운정 푸르지오 파크라인	664	경기도 파주시 와동동	4Q	진주혁신도시 푸르지오 퍼스트시티	792	경상남도 진주시 충무공동
	기타	1,617	-	에코델타시티 푸르지오 린	709	부산광역시 강서구 강동동	
				합계		20,160	

